

PRŮVODNÍ ZPRÁVA (A) SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA (B)

DOKUMENTACE PRO PROVEDENÍ STAVBY (DPS)



Investor:

Město Klatovy, nám. Míru 62, Klatovy I, 339 01 Klatovy

Ing. Pavel SOUŠEK
vypracoval

Ing. Ivan ŠILLAR
ČKAIT 0201103 (IP00, TP00)
kontroloval, zodpovědný projektant

Datum: **09/2022**

č. zakázky: **22026**

OBSAH

A	Průvodní zpráva.....	3
A.1	Identifikační údaje.....	3
A.1.1	Údaje o stavbě	3
A.1.2	Údaje o stavebníkovi	3
A.1.3	Údaje o zpracovateli projektové dokumentace	3
A.2	Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení:	4
A.3	Seznam vstupních podkladů.....	4
B	Souhrnná technická zpráva	5
a)	požadavky na zpracování dodavatelské dokumentace stavby	5
b)	požadavky na zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi	5
c)	podmínky realizace prací, budou-li prováděny v ochranných nebo bezpečnostních pásmech jiných staveb	5
d)	zvláštní podmínky a požadavky na organizaci staveniště a provádění prací na něm, vyplývající zejména z druhu stavebních prací, vlastností staveniště nebo požadavků stavebníka na provádění stavby apod.	5
e)	ochrana životního prostředí při výstavbě	5
B.1	Popis území stavby.....	6
B.2	Celkový popis stavby	9
B.2.1	Základní charakteristika stavby a jejího užívání	9

A Průvodní zpráva

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

- a) *název stavby:* SÚ MATEŘSKÉ ŠKOLKY V ULICI STUDENTSKÁ č. p. 601, k. ú. KLATOVY
- b) *místo stavby:* Klatovy, ČR
Kraj – Plzeňský
Katastrální území – Klatovy [665797]
Dotčené pozemky – st. p. č. 3542

c) *předmět dokumentace:*

Dokumentace pro společné povolení stavby (DÚR+DSP) řeší stavební úpravy části hospodářského pavilonu areálu mateřské školky. Jedná se o úpravu stávající kuchyně, skladu jídla a hrubé přípravy, v rámci které budou provedeny nové rozvody elektro, topení, vody a kanalizace. V rámci úprav bude vyměněna stávající podlahová krytina včetně části podlahy, kde bude provedena výměna ležatého svodného potrubí. Dále bude proveden nový SDK podhled. V místnosti hrubé přípravy bude provedena nová SDK příčka. V rámci úprav jsou navrženy i nové zařizovací předměty, které z části nahrazují stávající zařízení a dále je rozšiřuje.

A.1.2 Údaje o stavebníkovi

- a) *jméno:* Město Klatovy
- b) *IČ:* 002 55 661
- c) *adresa:* nám. Míru 62, Klatovy I, 33901 Klatovy

A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

a) jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, bylo-li přiděleno, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, IČ, bylo-li přiděleno, adresa sídla (právnícká osoba):

- jméno a příjmení:* Ing. Ivan Šillar
- obchodní firma:* Atelier U5, s.r.o.
- IČ:* 263 70 646
- místo podnikání:* K Zaječímú vrchu 904, 339 01 Klatovy IV, ČR
- adresa sídla:* Rolní 826, 339 01 Klatovy IV, ČR

b) jméno a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace:

- hlavní projektant: Ing. Ivan Šillar, Autorizovaný inženýr pro pozemní stavby, ČKAIT 0201103 (IP00, TP00)

c) jména a příjmení projektantů jednotlivých částí společné dokumentace včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jejich autorizace:

Průvodní zpráva (A) – vypracovala Pavel Soušek, zodpovědný projektant Ing. Ivan Šillar ČKAIT 0201103 (IP00, TP00);

Souhrnná technická zpráva (B) – vypracovala Pavel Soušek, zodpovědný projektant Ing. Ivan Šillar ČKAIT 0201103 (IP00, TP00);

Situační výkresy (C) – vypracovala Ing. Pavel Soušek, zodpovědný projektant Ing. Ivan Šillar ČKAIT 0201103 (IP00, TP00);

Architektonicko-stavební řešení (D.1.1) – vypracovala Pavel Soušek, zodpovědný projektant Ing. Ivan Šillar ČKAIT 0201103 (IP00, TP00);

Technika prostředí staveb (D.1.4):

– D.1.4.a) Zdravotně technické instalace – vypracoval Ing. Pavel Soušek zodpovědný projektant Ing. Ivan Šillar ČKAIT 0201103 (IP00, TP00);

– D.1.4.b) Vytápění – vypracoval Ing. Jan Štětka, zodpovědný projektant Ing. Jaroslav Štětka ČKAIT 0200359 (TE01);

– D.1.4.d) Silnoproudá elektrotechnika, elektronické komunikace – vypracoval Ing. Pavel Šíma zodpovědný projektant Pavel Šíma ČKAIT 0202243 (TE03).

A.2 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení:

- stavba bude provedena v jedné etapě.

A.3 Seznam vstupních podkladů

- požadavky investora;
- původní dokumentace “MATEŘSKÁ ŠKOLA A JESLE KLATOVY – PLÁNICKÁ“ zpracovávaná 08/1980, vedoucí projektu Ing. Arch. P. Leitl;
- pasport objektu zpracovávaný Atelier U5, s.r.o. „MATEŘSKÁ ŠKOLA, ul. Studentská č. p. 601, k. ú. KLATOVY“ z 10/2018, zodpovědný projektant Ing. Ivan Šillar
- průzkum objektu a terénní zaměření.

B Souhrnná technická zpráva

a) požadavky na zpracování dodavatelské dokumentace stavby

– dodavatelská dokumentace stavby bude vypracována dle podkladů z vypracované projektové dokumentace pro provádění stavby (DPS).

Požadavky pro vypracování dodavatelské dokumentace budou stanoveny na základě výběrového řízení, kde výběr dodavatele bude určovat příslušné stavební, materiálové a konstrukční řešení. Dodavatelská dokumentace a následná realizace bude splňovat projektové a montážní návody jednotlivých dodavatelů na příslušný stavební či konstrukční materiál.

Dodavatel stavby obdrží od objednatele dokumentaci pro provádění stavby (DPS), dle které případně dopracuje realizační dokumentaci (dle soutěžních podmínek objednatele).

V případě odchylek, provedení jiného rozsahu prací, nebo změně materiálu, je nutné vypracovat dokumentaci skutečného provedení. Zhotovitel je povinen na vlastní náklady vyhotovit v případě potřeby dílenskou a výrobní dokumentaci k jednotlivým částem stavby. Vybraná firma na základě veřejné soutěže, se postará o výkresy, které budou potřebné k provedení díla z hlediska firmou používaných materiálů a technologií, které se do této PD nesmí konkrétně zadávat. Ovšem veškeré změny oproti PD pro provedení stavby musí být předem konzultovány s autorem projektu a investorem a poté si je před samotnou realizací musí dodavatel nechat odsouhlasit jak autorským dozorem, tak investorem.

b) požadavky na zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

– na staveništi budou vykonávány práce a činnosti vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví – je potřeba zpracovat plán BOZP. Plán BOZP bude zpracován koordinátorem BOZP před započatím realizace stavby.

Vybraná firma na základě veřejné soutěže musí mít vypracovaný konkrétní plán bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci na staveništi s přesným harmonogramem provádění prací se zahrnutím ukončení jednotlivých prací. Po dobu provádění stavby je třeba dále zajistit dodržování závazných bezpečnostních předpisů ve stavebnictví a nařízení.

c) podmínky realizace prací, budou-li prováděny v ochranných nebo bezpečnostních pásmech jiných staveb

– stavba se nenachází v žádném ochranném nebo bezpečnostním pásmu jiných staveb.

d) zvláštní podmínky a požadavky na organizaci staveniště a provádění prací na něm, vyplývající zejména z druhu stavebních prací, vlastností staveniště nebo požadavků stavebníka na provádění stavby apod.

– pro stavbu budou využívány plochy pozemků v majetku investora. Pro přístup na staveniště budou využita stávající komunikace z ulic Studentská a Lipová. Potřebné energie v rámci realizace budou řešeny ze stávajícího objektu hospodářského pavilonu, které jsou ve vlastnictví investora. Staveniště bude dostatečně vyznačeno a zabezpečeno proti vstupu nepovolaných osob. V rámci zařízení staveniště budou využívána po dohodě mezi dodavatelem stavby a investorem stávající sociální zázemí, případně budou na pozemku investora instalovány mobilní WC pro zaměstnance.

e) ochrana životního prostředí při výstavbě

– během výstavby se musí dodavatel stavby řídit veškerými právními normami týkajícími se nakládání s odpady:

Zákon o odpadech, ve znění zákona č. 185 / 2001 Sb. ve znění zákona č. 169/2013

- Vyhl. č. 8/2021 Sb. Katalog odpadů

• Vyhl. MŽP č. 541 / 2020 Sb. Zákon o odpadech

Dodavatel stavby je dle Zákona o odpadech původcem odpadů, které při stavební činnosti vznikají a je povinen dodržovat § 15 zákona. Ten mu, mimo jiné, přikazuje zařazovat odpady podle druhů a kategorií, shromažďovat je utříděně podle druhů a to ve vhodných nádobách. Odpady je povinen přednostně využívat, nevyužitelné odpady převést do vlastnictví osoby oprávněné k jejich převzetí. Je povinen vést evidenci odpadů. Po dobu výstavby budou vznikat odpady při zemních pracích a při realizaci objektů šachet.

Odpady vzniklé při realizaci stavby:

Katalogové číslo odpadu	Název odpadu	Množství odpadu [kg]
15 01 01	papírové a lepenkové obal	10
15 01 02	plastové obaly	15
15 01 03	dřevěné obaly	8
02 01 10	kovové odpady	400
15 01 06	směsné obaly	20
17 01 01	beton	3 200
17 05 04	zemina a kamení	9 216
17 09 04	směsné stavební a demoliční odpady	520
17 01 07	směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků neuvedené pod číslem 17 01 06	29 832
17 02 03	plasty	40
17 04 11	kabely neuvedené pod číslem 17 04 10	96

Odpady vzniklé při užívání objektu:

- navrženými úpravami nedojde ke změnám nebo k navýšení v celkovém produkovaném množství a druhů odpadů a emisí vůči současnému stavu. Bude zachováno stávající řešení.

Hluk ze stavby – budou dodržovány nejvyšší přípustné hladiny hluku dle Nařízení vlády č.272/2006 Sb. Ve smyslu tohoto nařízení je nejvyšší přístupná hodnota hluku v chráněných vnitřních prostorech staveb rovna součtu základní hladiny akustického tlaku $A_{L_{Aeq,T}}$ a korekce $\rightarrow 40 + 5 = 45$ dB.

Prašnost – bude omezována zejména důsledným kropením všech prašných stavebních procesů. Prostor stavby bude pravidelně čištěn, stejně tak bude čištěno i přilehlé okolí, pokud dojde k jeho znečištění stavbou.

Odtokové poměry – se stavbou v území nezmění.

B.1 Popis území stavby

a) **charakteristika stavebního pozemku** – zájmový objekt mateřské školky č. p. 601 se nachází v zastavěné části města Klatovy na pozemku st. p. č. 3542 v ulici Studentská v k. ú. Klatovy. Území se mírně svažuje k jihu.

Stávající zastavěnost areálu mateřské školky dle KN.

Pozemek	Druh pozemku	Výměra [m ²]	Podíl výměry [%]
3206/131	ostatní plocha	4 507	69,04
st. 3542	zastavěná plocha nádvoří	1 945	29,80
st. 3543	zastavěná plocha nádvoří	76	1,16
Celková výměra pozemků		6 528	100

Zpracovatel: © ATELIER U5 s.r.o., Rolní 826, 339 01 Klatovy IV, ČR

Provozovna: K Zaječimu vrchu 904, 339 01 Klatovy IV, ČR

Průvodní a Souhrnná technická zpráva je duševním majetkem firmy ATELIER U5 s.r.o. a nesmí být poskytovány dalším osobám bez jejího výslovného souhlasu.

Stávající zastavěnost areálu školky dle KN činní 30,96 % - úpravami se nemění, zůstává stávající.

b) údaje o souladu stavby s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, včetně informace o vydané územně plánovací dokumentaci – zájmový objekt se nachází dle ÚP města Klatovy na ploše označené jako **ZS/O – plochy zastavěné stabilizované - obytné**. Vzhledem k tomu, že se jedná o vnitřní úpravy nemající vliv na účel a zastavěnost současného objektu, dokumentace je vypracována v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací. Stavební úpravy jsou v souladu s platným územním plánem.

c) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby – beze změny, jedná se o vnitřní úpravy, které nemění využití stavby.

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území – pro zájmovou stavbu nebyla vydána žádná rozhodnutí o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území.

e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů – v době zpracování projektové dokumentace nebyly známy žádné požadavky dotčených orgánů.

f) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů - geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.

Geologický a hydrogeologický průzkum

– rozsah úprav stávajícího objektu nevyžaduje nový geologický a hydrogeologický průzkum – nebyl proveden.

Stavebně-historický průzkum

– objekt je bez jakékoliv ochrany – nebyl proveden.

g) ochrana území podle jiných právních předpisů¹⁾ – zájmový objekt hospodářského pavilonu není chráněn dle jiných právních předpisů (nachází se v památkové zóně nebo v chráněném území).

h) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Záplavové území

– objekt s č. p. 601 je mimo záplavové území (viz <http://www.dibavod.cz/70/prohlizecka-zaplavovych-uzemi.html>).

Poddolované území

– stavba se nachází v oblasti, kde hrozí poddolování.

i) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

– stavba ve smyslu objektu bude provozována stávajícím způsobem, bez výraznějších vlivů na své okolí. Jejím provozem nedojde jak ke zhoršení životního prostředí, tak ke zhoršení okolí stavby.

Hluk ze stavby – stavebními úpravami nebudou překročeny limity hluku v daném území.

Prašnost – bude omezována zejména důsledným kropením všech prašných stavebních procesů. Prostor stavby bude pravidelně čištěn, stejně tak bude čištěno i přilehlé okolí, pokud dojde k jeho znečištění stavbou.

Odtokové poměry – likvidace dešťových vod se nezmění, zůstává stávající.

j) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin – V rámci úprav budou odstraněny stávající rozvody vody, kanalizace, vytápění a elektra. Je navrženo odstranění jednoho topného tělesa ve vedlejším prostoru kuchyně. Také bude odstraněna stávající krytina podlahy tvořená keramickou dlažbou a budou odstraněny vybrané zařizovací předměty a zařízení technologie kuchyně. V rámci úprav bude z důvodu výměny stávajícího ležatého kanalizačního potrubí odstraněna část skladby podlahy. V rámci úprav budou stávající dveře odstraněny a nahrazeny novými. Vstupní stávající dveře do kuchyně budou nově rozšířeny tak, aby čistá šířka dveří byla 1,0 m.

k) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa – navrženou stavbou nevznikají požadavky na dočasné nebo trvalé zábory zemědělského půdního fondu.

l) územně technické podmínky - zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě

Dopravní infrastruktura:

Vjezd a vstup do objektu je zachován jako stávající. Vjezd do areálu je umožněn do ulice Studentská.

Doprava v klidu

S ohledem na to, že se stavebními úpravami nezvyšuje kapacita pracovníků a dětí, tak není řešena. Je ponecháno stávající řešení beze změn.

Bezbariérový přístup

Stavební úpravy stávající kuchyně a přidružených místností hrubé přípravy a skladu potravin nemají vliv na bezbariérové řešení současného objektu. Je ponecháno stávající řešení beze změn.

Elektro

V rámci stavebních úprav budou provedena nová elektro vedení v zájmové části hospodářského pavilonu (místnosti kuchyně, hrubé přípravy a skladu potravin), která budou napojena na stávající vnitřní domovní rozvody elektro – viz část D.1.4.d této PD.

Kanalizace

V rámci stavebních úprav budou provedena nová připojovací a odpadní potrubí včetně částí nového ležatého svodu vedeného pod podlahou kuchyně a přípravy jídla. Nové části ležatého potrubí budou napojena na stávající vnitřní domovní kanalizaci objektu hospodářského pavilonu – viz část D.1.4.d této PD.

Vodovod

Je navržena kompletní výměna rozvodů pitné, cirkulační a teplé vody . Nová potrubí budou napojena na stávající vnitřní domovní rozvody – viz část D.1.4.d této PD.

Topení

Nová topná potrubí, která budou nahrazovat stávající vedení budou napojena v rámci vnitřních domovních rozvodů. – viz část D.1.4.d této PD.

Napojení zájmového objektu hospodářského pavilonu na inženýrské sítě zůstává stávající beze změny pomocí stávajících přípojek.

m) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice – v době zpracovávání této PD nebyly známy žádné věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investic

n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí – dle katastru nemovitostí byly zjištěny následující údaje, které jsou uvedeny ke dni 08. 09. 2022 z KN (Obec: Klatovy [555771], Katastrální území: Klatovy [665797].

Dotčené pozemky:

Č.p.	Parcelní číslo	Výměra [m ²]	Druh pozemku – způsob využití	Vlastník
1	st. 3542	1945	zastavěná plocha a nádvoří	Město Klatovy, nám. Míru 62, Klatovy I, 33901 Klatovy

o) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo – stávající beze změny. Navrženými stavebními úpravami nevznikne požadavek na nová ochranná nebo bezpečnostní pásma.

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejich současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí - jedná se o stavební úpravy části stávajícího objektu hospodářského pavilonu areálu mateřské školky. Navržené úpravy budou prováděny v místnosti hrubé přípravy (1.23), skladu potravin (1.24) a kuchyně (1.25). V rámci úprav bude kompletně vyměněna stávající podlahová krytina v celé ploše zájmových místností včetně části skladby podlahy, kde bude provedena výměna ležatého svodného kanalizačního potrubí. Dále bude provedena výměna rozvodů pitné, teplé a cirkulační vody a výměna topných rozvodů a elektro vedení včetně výměny osvětlení. Návrh dále obsahuje instalaci nových SDK podhledů z voděodolných desek ve všech zájmových místnostech a provedení nového kastlíku v rámci zmíněného nového podhledu, který bude sloužit pro vedení nových rozvodů. V místnosti hrubé přípravy je dále navržena nová SDK příčka. V rámci úprav jsou navrženy i nové zařizovací předměty, které z části nahrazují stávající zařízení a dále je rozšiřuje.

b) účel užívání stavby – stavebními úpravami se nemění účel objektu – zůstává stávající beze změny (dotčené místnosti slouží jako kuchyně a sklad potravin).

c) trvalá nebo dočasná stavba – trvalá stávající stavba

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby – stávající beze změny, stavební úpravy nemají vliv na současné řešení.

e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů – v době zpracovávání této PD nebyly známy žádné požadavky dotčených orgánů.

f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů¹⁾ – objekt a pozemek se nenachází v památkové zóně. Objekt není zapsán jako kulturní památka.

g) navrhované parametry stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod. – navržené úpravy nenavysouvají zastavěnou plochu ani obestavěný prostor nebo užitnou plochu. Dále navržené úpravy nenavysouvají počet funkčních. Z tohoto důvodu jsou zmíněné parametry stávající beze změny.

Zastavěná plocha dle KN: 1945 m² (stávající beze změny)

Výška pavilonu HP pavilonu: 3,91 - 6,01 m (stávající beze změny)
 Navržená podlažnost pavilonu HP: jednopodlažní (stávající beze změny)
 Zastřešení pavilonu HP: pultová střecha (stávající beze změny)

Rušené vodovodního potrubí

Materiál potrubí	Dimenze potrubí [mm]	Délka [m]
Ocelové pozinkované	DN15	13,5
Ocelové pozinkované	DN20	70,6
Ocelové pozinkované	DN25	25,0
Ocelové pozinkované	DN32	25,5
Ocelové pozinkované	DN40	9,9

Ležaté kanalizace:

Dimenze:	Materiál:	Délky:
DN/OD 110 mm	PVC KG SN8	2,9 m
DN/OD 125 mm	PVC KG SN10	8,5 m

Vodovodního potrubí

Materiál potrubí	Dimenze potrubí [mm]	Tloušťka izolace ($\lambda=0,036$ W/mK) [mm]	Délka [m]
PPR-STABI PN20	20x2.8	30	76,2
PPR-STABI PN20	25x3.5	30	11,4
PPR-STABI PN20	32x4.4	40	23,1
PPR-STABI PN20	40x5.5	40	31,5
PPR-STABI PN20	50x6.9	40	1,1

Elektro NN:

V rámci úprav bude provedeno nové osvětlení, zásuvkové obvod, elektroinstalace a připojení jednotlivých zařízení včetně slaboproudového zařízení v podobě datových zásuvek.

Instalovaný příkon kuchyně: 105 kW
 Jistič – přívod do rozvaděče RK: 125A
 Proudová soustava: 3+N+PE 230/400V, stř. 50Hz, TN-S
 Ochrana: s automatickým odpojením od zdroje
 s proudovým chráničem 30mA
 doplňujícím pospojením.

VZT

V rámci úprav bude zachováno přirozené větrání pomocí současných okenních výplní stejně tak jako stávající podtlakové větrání v místě varného pultu v hlavním prostoru kuchyně (1.25), které je zajištěno pomocí současného zvukově izolovaného ventilátoru CVAB/4-5600-400 o výkonu cca 4000 m³/h. V rámci úprav bude pouze vyměněn stávající lamelový filtr odsavače par za nelamelové rámečkové filtry (460 x 495 x 20 mm) v počtu 6 ks.

V rámci projektu je navrženo nové podtlakové větrání v prostoru nové myčky termoportů, které bude zajištěno novým nerezovým zákrytem (kubus) pod stropem a

Zpracovatel: © ATELIER U5 s.r.o., Rolní 826, 339 01 Klatovy IV, ČR

Provozovna: K Zaječimu vrchu 904, 339 01 Klatovy IV, ČR

Průvodní a Souhrnná technická zpráva je duševním majetkem firmy ATELIER U5 s.r.o. a nesmí být poskytovány dalším osobám bez jejího výslovného souhlasu.

potrubním izolovaným ventilátorem d315 mm. Odfuk bude proveden do venkovního prostředí – viz tabulka níže.

Nová VZT zařízení:

Zařízení, přístroj		Q _v	Q _{EL}
1	Zvukově izolovaný ventilátor d 315 mm	1300 m ³ /h	230 V/50 Hz/max. 169 W

Vytápění

Objekt bude vytápěn stávajícím způsobem beze změny. V rámci úprav bude demontováno stávající litinové topné těleso ve vedlejším prostoru kuchyně. Dále bude přesunuto jedno topné těleso v místnosti hrubé přípravy z důvodu instalace nové příčky. Stávající topné těleso umístěné v hlavním prostoru kuchyně na severní stěně obvodové zdi bude zachováno. Ponechaná stávající článkovaná litinová topná tělesa budou očištěna a opatřena novým nátěrem.

Technologie kuchyně – nová zařízení

Zařízení, přístroj		Elektro
1	Elektrický kotel, 750x900x900 mm	400 V 3N AC, 25A
2	Elektrický sporák s troubou, 900x900x900 mm	400 V 3N AC, 25A
3	Multifunkční pánev, 1030x894x1078 mm	400 V 3N AC, 50A
4	Elektrický konvektomat, 850x842x1014 mm	400 V 3N AC, 32A
5	Myčka na termopory, 775x870x1585 mm	400 V 3N AC, 25A

h) základní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod., – výše zmíněnými úpravami nedojde ke změnám týkající potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou ani ke změně v celkovém produkovaném množství a druhů odpadů a emisí. Třída energetické náročnosti budovy bude beze změny - úpravy nemají vliv a nezasahují do obálky objektu. Stávající energetická třída náročnosti odpovídá stáří a typu objektu.

i) základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy

- předpokládané zahájení výstavby: 01/2023;
- předpokládané dokončení výstavby: 01/2025;
- členění na etapy: stavební úpravy budou provedeny v jedné etapě

j) orientační náklady stavby

- odhadovaná cena za úpravy byla stanovena na částku 1 450 000,- Kč bez DPH